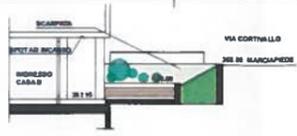
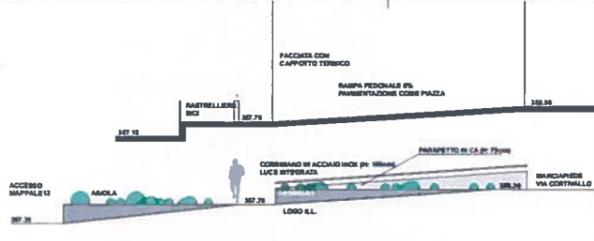


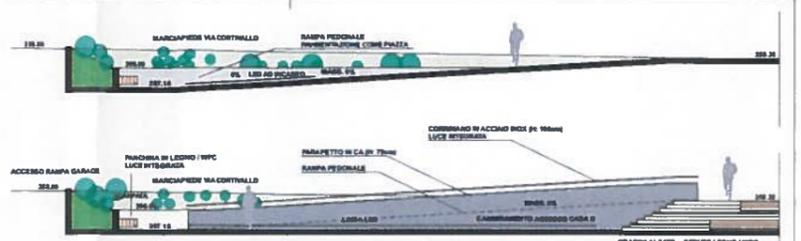
- LEGENDA**
- 1 Cancelli verso passo pubblico
 - 2 Cancelli verso part. 351
 - 3 Sentiero in ghiaietto stabilizzato con resina
 - 4 Panchine in legno massiccio a scelta o WPC, modello Big Harris BH 3076 (Metalco AZ Bedano)
 - 5 Lastre o Gradini in WPC, pietra o beton
 - 6 Recinzione con cordolo
 - 7 Muro di sostegno
 - 8 Ponte pedonale (esecuzione come da descrittivo)
 - 9 Pavimentazione in pietra (esecuzione come da descrittivo)
 - 10 Canaline di scolo acodrain Cityline, esecuzione con caditoia a doppia fessura in acciaio inox
 - 11 Collegamento verso uffici
 - 12 Aiuola "ZEN"
 - 13 Sedute piazza (esecuzione vedi descrittivo)
 - 14 Aiuole arbusti
 - 15 Sostegni biciclette
 - 16 Cupolux



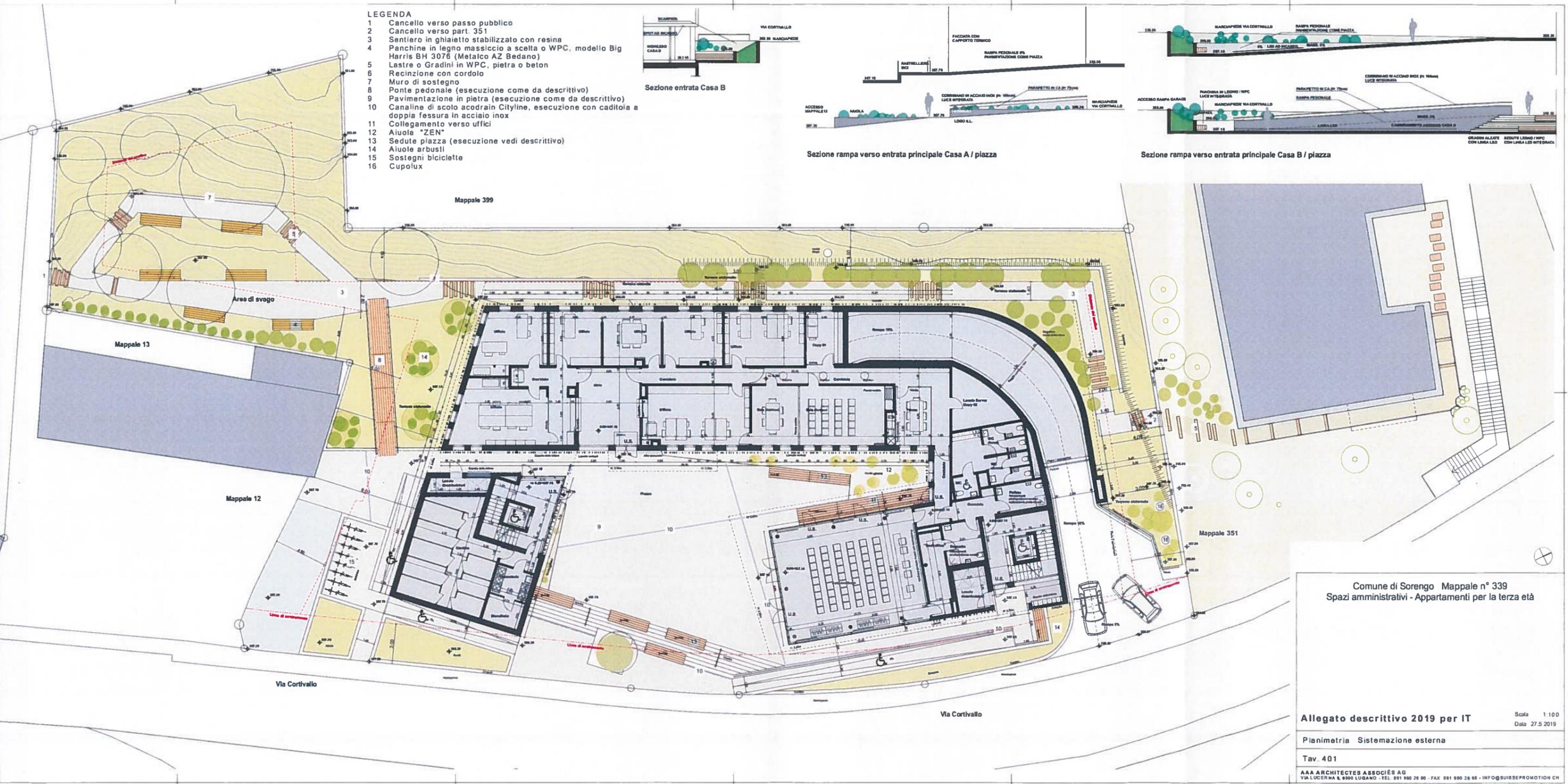
Sezione entrata Casa B



Sezione rampa verso entrata principale Casa A / piazza



Sezione rampa verso entrata principale Casa B / piazza



Comune di Sorengo Mappale n° 339
 Spazi amministrativi - Appartamenti per la terza età

Allegato descrittivo 2019 per IT
 Planimetria Sistemazione esterna
 Tav. 401

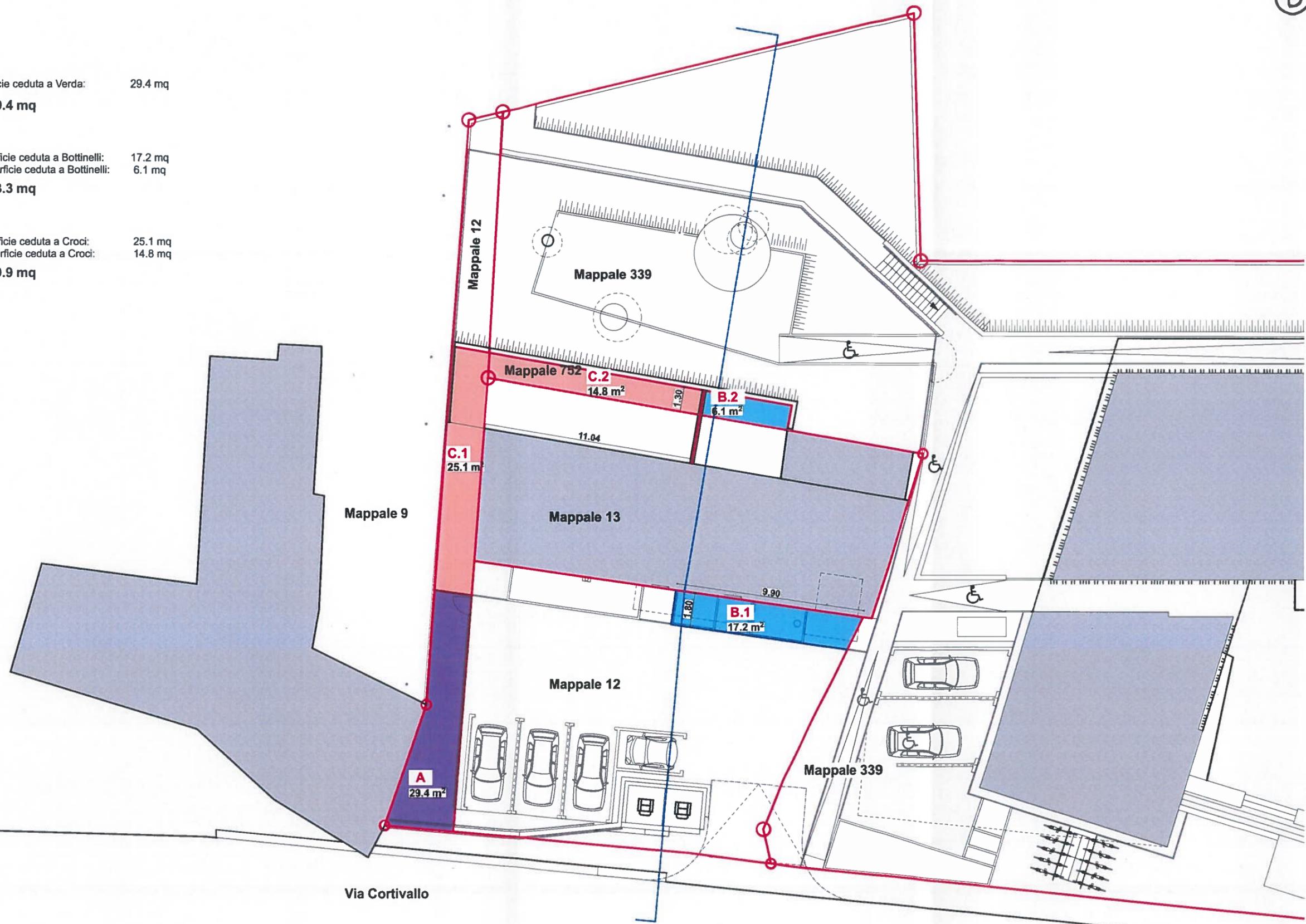
AAA ARCHITECTES ASSOCIÉS AG
 VIA LUCERNA 6, 6900 LUGANO - TEL. 091 960 28 80 - FAX 091 980 28 66 - INFO@SUBSEPRODUCTION.CH

Scala 1:100
 Data 27.5.2019

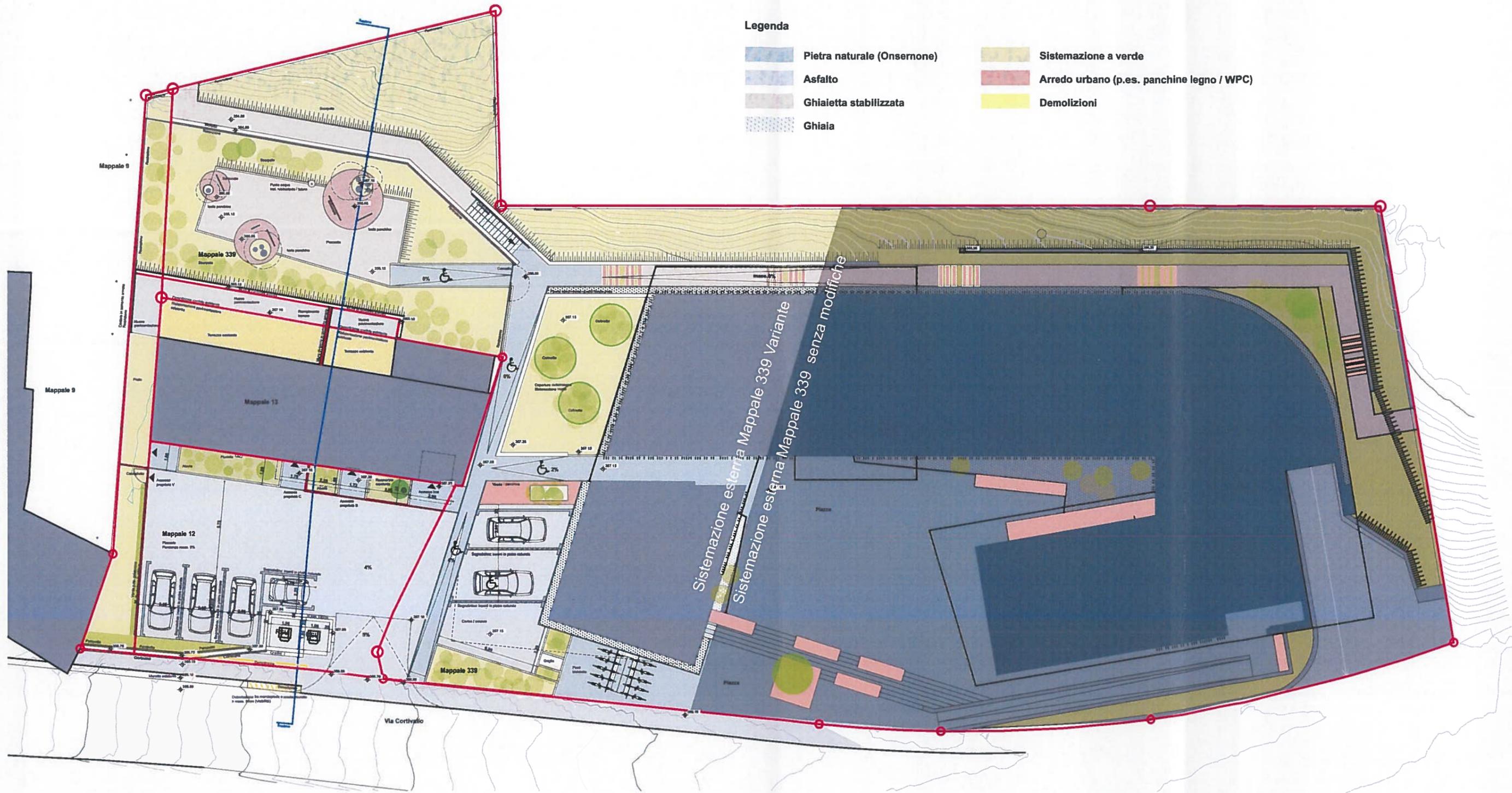
- A mappale 12 - superficie ceduta a Verda: 29.4 mq
Superficie tot. : 29.4 mq

- B.1 mappale 12 - superficie ceduta a Bottinelli: 17.2 mq
 B.2 mappale 752 - superficie ceduta a Bottinelli: 6.1 mq
Superficie tot. : 23.3 mq

- C.1 mappale 12 - superficie ceduta a Croci: 25.1 mq
 C.2 mappale 752 - superficie ceduta a Croci: 14.8 mq
Superficie tot. : 39.9 mq



Revisione 22.09.2020
 Revisione 15.07.2020
 Revisione 09.07.2020
 21.01.2020



Progetto mappale 12

Variante progetto mappale 339 in riferimento al piano Tav. 401 del 27.05.2019

La correttezza del progetto è da verificare tramite un rilievo.
 Non si possono dunque escludere eventuali correzioni o aggiustamenti al presente progetto.
 I posti auto sono stati dimensionati secondo le norme VSS - categoria Komfort B.

Revisione 22.09.2020
 Revisione 16.09.2020
 Revisione 22.07.2020
 Revisione 09.07.2020
 Revisione 16.03.2020
 16.01.2020

Mappale 9

Mappale 339

Mappale 13

Mappale 12

Mappale 339

Via Cortivallo

Legenda

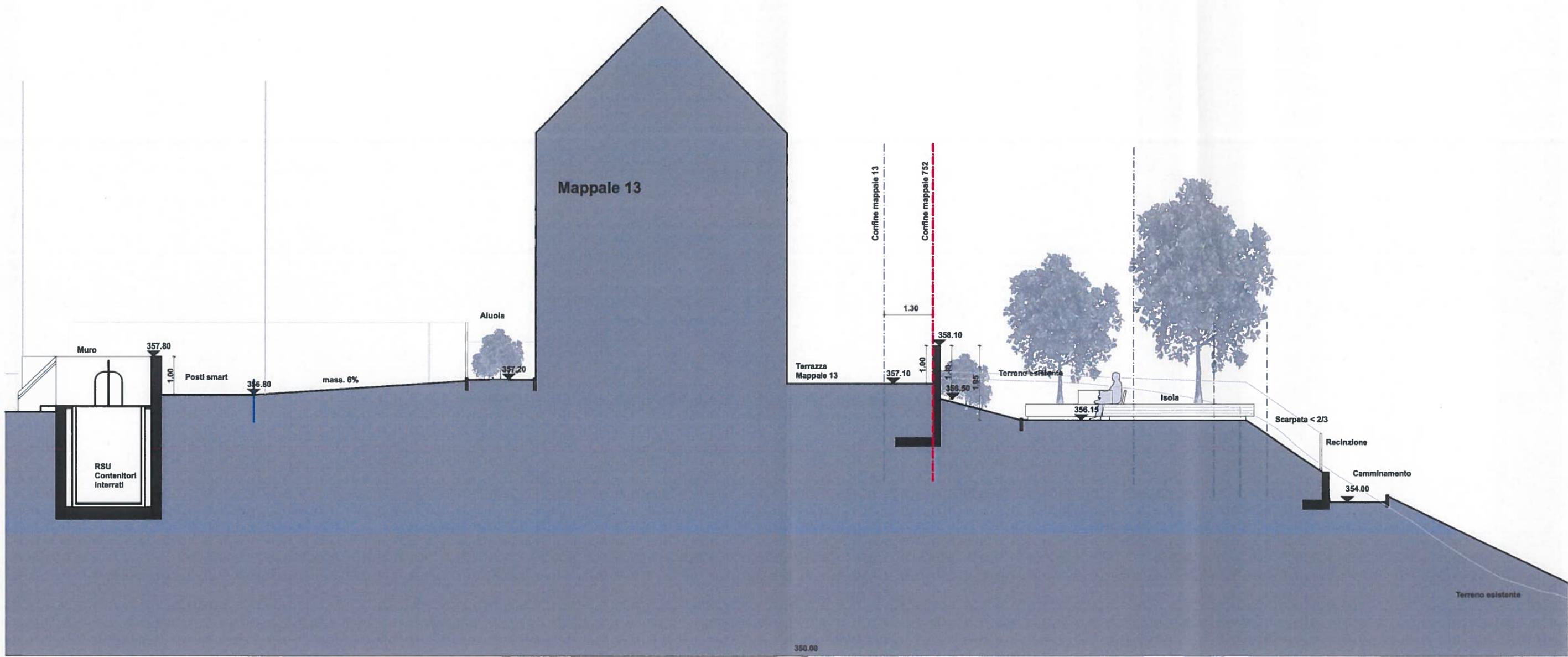
- Pietra naturale (Onsernone)
- Sistemazione a verde
- Asfalto
- Arredo urbano (p.es. panchine legno / WPC)
- Ghiaietta stabilizzata
- Demolizioni
- Ghiaia

La correttezza del progetto è da verificare tramite un rilievo.
 Non si possono dunque escludere eventuali correzioni o aggiustamenti al presente progetto.
 I posti auto sono stati dimensionati secondo le norme VSS - categoria Komfort B.

Revisione 22.09.2020
 Revisione 16.09.2020
 Revisione 22.07.2020
 Revisione 09.07.2020
 Revisione 06.05.2020
 Base per l'aggiornamento del supplemento Impienca n° 1 e n° 2 del 24.01.2020

Revisione 20.05.2020
 28.01.2020





Sezione terreno a confine mappale 9 e mappale 12
creato dal modello 3d - tutte le quote sono da verificare con un rilievo
esatto (sia del terreno che delle quote del cordolo, recinzione esistente ecc.)

Recinzione e cordolo esistente mappale 9
le quote sono stimate e da verificare con un rilievo

**Parapetto terrazza
Croci**

Edificio mappale 13

**Recinzione
con gelsomino**

Cancelletto

356.15

**Sistemazione esterna
mappale 339**

358.10

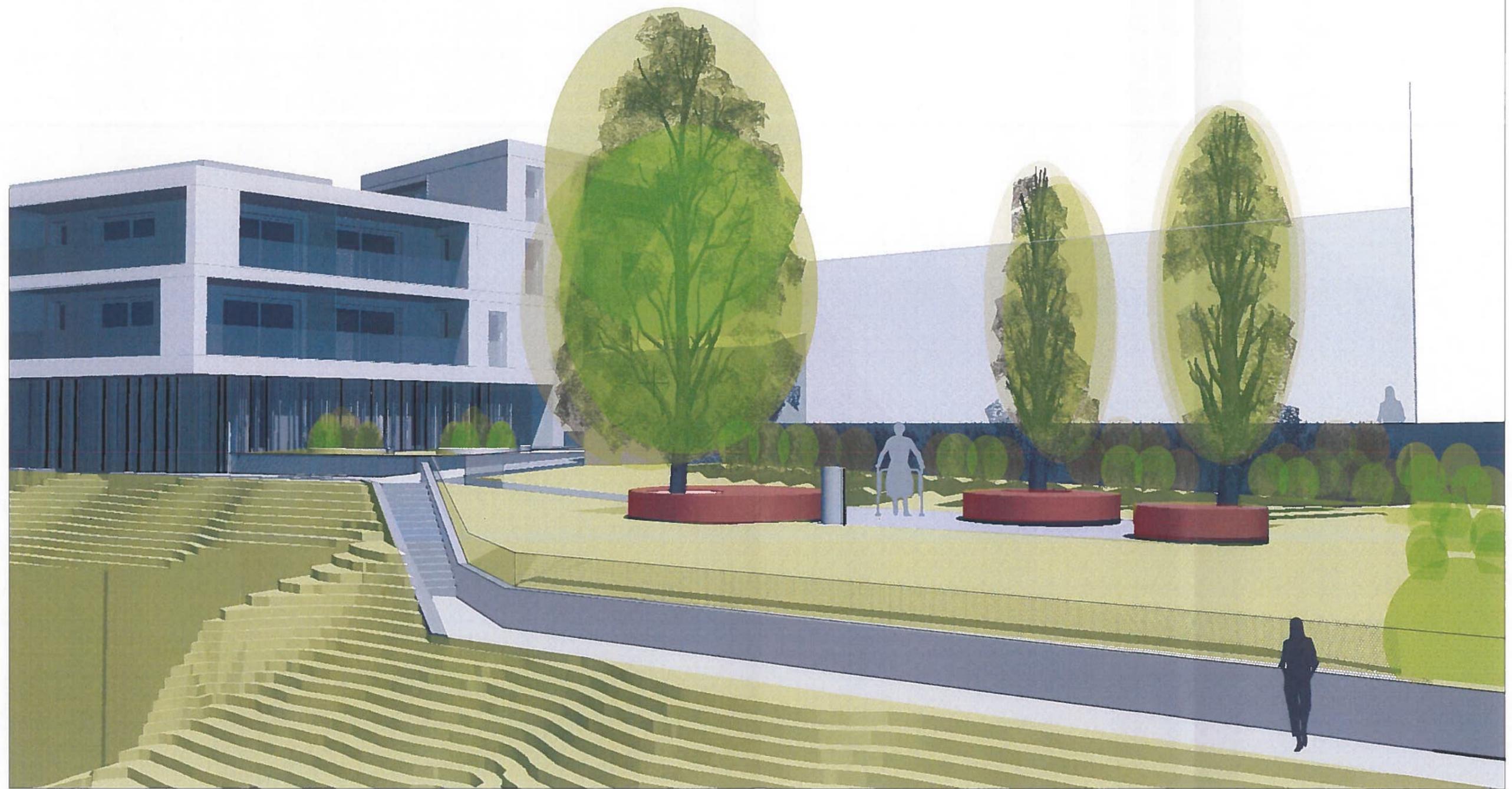
357.10

356.90

Foto stato attuale



Schema : vista dal confine mappale 9 verso il mappale 12 / 339
02.09.2020 REV. 17.09.2020 REV. 22.09.2020



Le visualizzazioni sono delle proposte di esecuzione e possono differire dai piani esecutivi

NCC-Sorengo

Tav. Schizzo - giardino e collegamento pedonale - mappale 339

N° 413

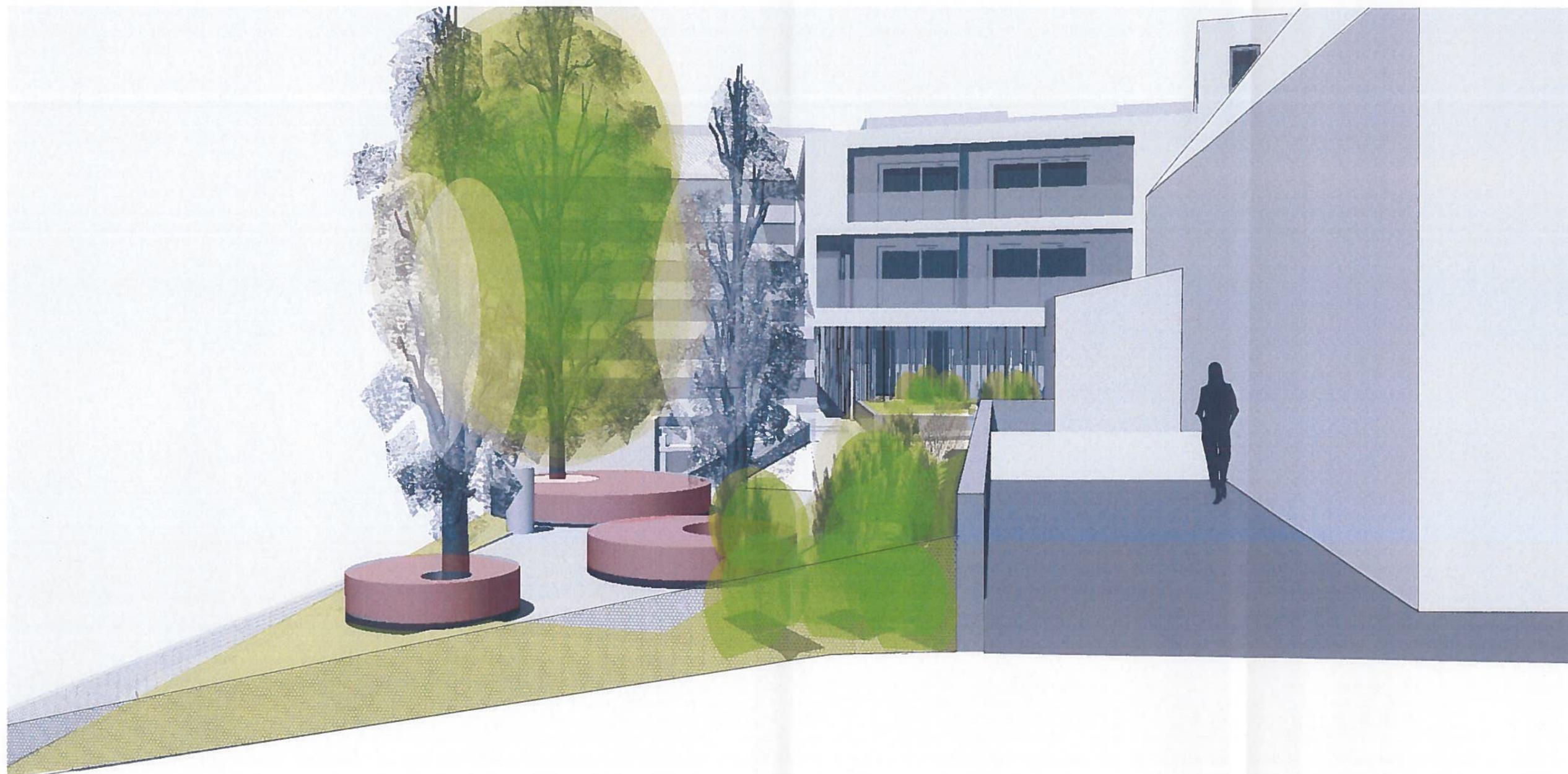
Scala

REV 07.10.2020
21.01.2020

AAA Architectes Associés Via Lucerna 6 6900 Lugano

lugano@suissepromotion.ch 091 960 28 60

Allegato descrittivo per IT



Le visualizzazioni sono delle proposte di esecuzione e possono differire dai piani esecutivi

NCC-Sorengo

Tav. Schizzo - vista dalla terrazza mappale 13

N° 414

Scala

REV 07.10.2020
21.01.2020