



# COMUNE DI SORENGO

MUNICIPIO

## **MM No. 1129 del 18 febbraio 2013**

**chiedente il rinnovo del credito di Fr. 110'000 per le opere di risanamento della centrale termica del palazzo scolastico amministrativo decaduto il 9 febbraio 2013**

Onorevole signor Presidente,  
onorevoli signore e signori Consiglieri,

il 9 febbraio 2010 questo Consiglio Comunale ha stanziato un credito di Fr. 110'000 per il risanamento della centrale termica del palazzo scolastico amministrativo.<sup>1</sup>

Tale credito fu stanziato per consentire di porre urgente rimedio nel caso in cui l'impianto termico, oramai vetusto, avesse a subire improvvisamente un guasto irreparabile, pur nella consapevolezza che a medio termine era, ed è tutt'ora, previsto un intervento di ristrutturazione dell'intero immobile nel cui ambito si dovrà porre mano anche al rinnovamento dell'intero impianto di riscaldamento.

Durante questo tempo l'impianto ha tuttavia continuato a funzionare nonostante l'elevata usura delle principali componenti (bruciatore, caldaia, ecc.) ed il credito è frattanto giunto a scadenza il 9 febbraio 2013.

Non essendo sostanzialmente mutate le circostanze, si richiede il suo rinnovo per ulteriori cinque anni, sempre per permettere di far fronte ad eventuali necessità urgenti qualora si dovessero presentare.

Nel caso in cui sia necessario mettere in atto tale decisione l'esecutivo propenderà per l'adozione di una soluzione flessibile e ponderata. Si prevede l'installazione di una caldaia a gas del tipo "modulante" con recupero della condensazione e di un bollitore predisposto per un eventuale futura alimentazione tramite pannelli solari.

Questo genere di intervento permetterebbe di risolvere la situazione di priorità senza pregiudicare possibili successivi cambiamenti delle necessità termiche in relazione ad un futuro intervento globale sull'immobile.

Con ogni ossequio.

### **Per il Municipio:**

Il Sindaco:  
Antonella Meuli

Il Segretario:  
Arnaldo Bernasconi

Sorengo, 18 febbraio 2013  
Ris. Mun. No. /13

---

<sup>1</sup>Cfr. MM No. 1068 del 2 dicembre 2009 Concernente la richiesta di credito di Fr. 140'000.- per la progettazione di lavori di risanamento e ampliamento del palazzo scolastico-amministrativo e Fr. 110'000.- per eventuali urgenti necessità di risanamento della centrale termica.

## **Dispositivo di risoluzione**

(Centrale termica palazzo scolastico-amministrativo)

### **Il Consiglio Comunale di Sorengo,**

visto il messaggio municipale No. 1129 del 18 febbraio 2013;  
visto il rapporto della Commissione della gestione del

**d e c i d e :**

il credito di Fr. 110'000.-- per la sostituzione della centrale termica del palazzo amministrativo stanziato il 9 febbraio 2010 è rinnovato fino al 9 febbraio 2018

### **Per il Consiglio Comunale:**

Gli Scrutatori:

Il Presidente:

Il Segretario: