



COMUNE DI SORENGO

COMMISSIONE DELLA GESTIONE

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

sul MM no. 1268 concernente il rifacimento sottostrutture in via Panera e via Noale

Onorevole signora Presidente,
onorevoli signore e signori Consiglieri,

la Commissione della gestione ha discusso in data 20 novembre 2019 il messaggio numero 1268 inerente il rifacimento delle sottostrutture e della pavimentazione delle due strade citate in calce sul territorio di Sorengo.

Trattasi di un credito di Fr. 530'000 per la posa di nuove canalizzazioni, lo stanziamento di un credito di Fr. 80'000 per la posa di nuove condotte per l'acquedotto e lo stanziamento di un credito di Fr. 250'000 per rifacimento della pavimentazione. Tutto ciò per un totale di Fr. 860'000 di crediti di investimento. Una cifra rilevante per il Comune di Sorengo.

Si coglie l'occasione per opportunamente fare intervenire a livello di aggiornamento e potenziamento anche le aziende di fornitura dei servizi accessori quali rete elettrica, gas e telefonia.

Per ciò che attiene la valenza tecnica di questo investimento rispettivamente la congruità dei preventivi, la Commissione di gestione si rimette al giudizio della Commissione edilizia e non si ritiene competente per entrare nel merito. Ha preso comunque debita nota delle osservazioni introduttive al messaggio dell'esecutivo in merito al cattivo e addirittura pessimo stato dell'attuale situazione e alle necessità di un intervento e dunque in tal senso sostiene l'azione dell'esecutivo.

Dal punto di vista finanziario l'opera potrà usufruire di Fr. 50'000 di sussidio cantonale. Supponendo un costo finale netto di circa Fr. 800'000, con tassi d'ammortamento del 3,5% per le canalizzazioni, del 2,5% per l'acquedotto e dell'11% sul rifacimento della pavimentazione l'opera peserà al termine dei lavori per circa Fr. 57'500 l'anno di nuovi ammortamenti. In considerazione dell'attuale stato delle finanze del Comune riteniamo questo onere sopportabile.

Visto le considerazioni che precedono la Commissione della gestione preavvisa favorevolmente il Messaggio in oggetto e invita pertanto il Consiglio Comunale ad approvarlo.

Con stima.

Per la Commissione della Gestione:

f.to: on. Luc Nicod (Presidente)
on. Riccardo Pallich (relatore)
on. Roberto Cicek
on. Livio Rimoldi
on. Norberto Crivelli

Sorengo, 25 novembre 2019