



COMUNE DI SORENGO

COMMISSIONE DELLA GESTIONE

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

sul Messaggio municipale N. 1149 del 13 ottobre 2014 concernente lo stanziamento di un credito complessivo di CHF 389'500 per il rifacimento di via Giroggio e delle relative sottostrutture

Onorevole Signor Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri,

la Commissione della gestione ha esaminato il Messaggio municipale No. 1149 durante la riunione dello scorso 10 novembre.

Con il citato Messaggio viene chiesto lo stanziamento di un credito complessivo di CHF 389'500 destinato al rifacimento della pavimentazione di via Giroggio (CHF 220'000), alla posa di nuove canalizzazione (CHF 105'000) e di nuove condotte acquedotto (CHF 75'000).

La necessità di dover rifare la pavimentazione di via Giroggio era già nota da tempo all'autorità comunale (2010) visto l'elevato stato di usura della strada e i gravi danneggiamenti presenti (buchi, ecc.) ma la stessa ha deciso di non effettuare alcun intervento prima dell'ultimazione dei lavori presso la proprietà della Fondazione OTAF e di quelli nella proprietà privata situata sul mappale No. 349.

Al fine di ottimizzare i lavori e le risorse l'Esecutivo ha ritenuto inoltre opportuno realizzare, nell'ambito del risanamento della strada comunale, un intervento di risanamento/potenziamento delle sottostrutture sulla base di quanto previsto dal Piano Generale di smaltimento (PGS) e dal Piano generale dell'acquedotto (PGA). In particolare occorre intervenire sulle sottostrutture, quali canalizzazioni e condotte dell'acquedotto.

Il progetto di attuazione del PGS prevede la separazione della canalizzazione serviente i bacini imbriferi gravitanti su via Giroggio e via Paradiso con l'immissione delle acque meteoriche nel riale Panera attraverso un nuovo collettore. Con il Messaggio in oggetto viene attuata, vista l'importanza degli interventi, solo la prima fase delle opere che comprende la realizzazione della canalizzazione di via Giroggio, mentre a valle viene mantenuto provvisoriamente il sistema misto. Il resto delle opere dovrà tuttavia essere realizzato nel corso del 2016-2017.

Le opere di attuazione del PGS (nuova condotta acque luride, pozzetti, riutilizzo canalizzazione esistente per le acque meteoriche) sono state preventivate ad un costo di Fr./ml 1'100, mentre quelle riguardanti l'attuazione del PGA (nuova condotta, ripristino allacciamenti privati, sostituzione idrante a colonna) ad un costo di Fr./ml 880. Il totale dei costi degli interventi è di Fr. 400'000.

Tenuto conto della forza finanziaria del nostro comune il sussidio cantonale previsto per le opere di PGS ammonta a CHF 10'500. Ne consegue un onere netto a carico del Comune di CHF 389'500.

Visto quanto precede la Commissione della gestione invita il Legislativo ad approvare il Messaggio municipale e lo stanziamento del relativo credito mediante l'adozione del dispositivo di risoluzione.

Con stima.

Per la Commissione della Gestione

f.to: on. Alberto Caldelari (Presidente)
on. Fabienne Bonzanigo
on. Roberto Cicek
on. Norberto Crivelli
on. Stefano Giulieri

Sorengo, 24 novembre 2014