



COMUNE DI SORENGO

COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE

Rapporto della Commissione edilizia sul MM No. 1154 del 22 settembre 2014 chiedente un credito di Fr. 140'000.- (ratifica) per la sostituzione di un tronco dell'acquedotto in concomitanza con i lavori di risanamento della pavimentazione lungo la via Collina d'Oro

Onorevole Signor Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri,

la Commissione edilizia si è riunita il 18.11.2014 e ha esaminato il MM No. 1154 dopo aver sentito le spiegazioni del Capo dicastero on. Rosa e del tecnico comunale arch. Boisco.

Si tratta della ratifica del credito di Fr. 140'000.- necessario per affrontare le spese dovute al lavoro urgente e imprevisto della sostituzione dell'acquedotto comunale effettuato nell'ambito del risanamento della pavimentazione di via Collina d'Oro.

Abbiamo rilevato l'alto costo dell'operazione che ha comportato una spesa di Fr. 139'759.68 per ca. 140 metri lineari di tubazione da cui vanno dedotti Fr. 14'040.- (incl. IVA) per altre pavimentazioni, costo che si attesta su Fr. 895.- al metro lineare.

L'importo è da considerarsi alto se si tiene conto che si sono ottenuti consistenti risparmi (ca. Fr. 120'000.- ossia Fr./ml 857.-) grazie alla partecipazione di AIL e del Cantone per la ripavimentazione della strada.

Le giustificazioni sulle difficoltà incontrate nel corso dei lavori sono comprensibili; la via è infatti sottoposta a traffico intenso e, altre infrastrutture presenti nel sottofondo stradale, hanno contribuito a rendere difficili, complessi e quindi costosi i lavori di scavo e di costruzione delle condotte.

La Commissione suggerisce tuttavia di richiamare ogni qual volta se ne presenti l'occasione, la Divisione cantonale delle costruzioni (sez. strade), le AIL SA o altre Aziende delle infrastrutture ad una più accurata e tempestiva programmazione dei propri interventi sul suolo del nostro Comune affinché importanti lavori possano essere progettati e assegnati con la formalità del concorso pubblico d'appalto.

Fatte queste considerazioni raccomandiamo l'accettazione della ratifica del credito e di adottare la decisione proposta nel dispositivo.

Con stima.

Per la Commissione dell'edilizia

f.to: on. Alessio Casanova (Presidente)
on. Marco Krähenbühl
on. Ludwig Naroyan
on. Lydia Terrani
on. Antonio Borra

Sorengo, 24 novembre 2014