



# COMUNE DI SORENGO

COMMISSIONE DELLA GESTIONE

## **RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE**

**sul MM no. 1300 del 15 marzo 2021 accompagnante il conto consuntivo 2020 dell'Amministrazione Abitazioni Economiche**

Onorevole Signora Presidente,  
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri,

la Commissione della gestione ha esaminato il messaggio municipale citato in oggetto e il relativo rapporto di revisione durante la seduta del 25 maggio 2021 alla presenza del Capo Dicastero Finanze On. Eduard Mecchia e del Segretario Comunale signor Arnaldo Bernasconi.

### **Gestione corrente**

L'esercizio 2020 si chiude con un avanzo d'esercizio di Fr. 60'692.18, ovvero Fr. 23'057.82 in meno al preventivo.

I minori ricavi hanno subito una flessione causata dal breve periodo di sfitto necessario per i lavori di manutenzione ordinaria di due appartamenti. Stessi lavori che hanno fatto aumentare i relativi costi in sede di consuntivo.

### **Investimenti**

Le opere di ristrutturazione / aggiornamento normativa dell'edificio AAE e posa di un impianto fotovoltaico come da messaggio municipale 1253 del 1. Aprile 2019 sono state completate verso la fine del 2020 e sono state liquidate a inizio 2021 con un minor esborso (ca. Fr. 20'000) rispetto all'importo stanziato.

### **Preavviso favorevole**

Al termine di tutte queste riflessioni la commissione della gestione preavvisa favorevolmente il MM no. 1300 e invita il Consiglio Comunale alla sua approvazione e a destinare la parte del risultato d'esercizio eccedente a quanto inserito nei preventivi del Comune 2021, e meglio Fr. 55'000 a favore del Comune e Fr. 5'692.18 a favore di detto accantonamento.

Con stima.

### **Per la Commissione della gestione**

f.to: on. Francesco Terrani (Presidente)  
on. Davide Santini  
on. Alessandro Fumasoli (Relatore)  
on. Federica Galfetti  
on. Valentina Zeli

Sorengo, 1° giugno 2021