



COMUNE DI SORENGO

COMMISSIONE DELLA GESTIONE

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE sul MM No. 1280 accompagnante il conto Consuntivo 2019 dell'Amministrazione Abitazioni economiche

Onorevole signora Presidente,
Onorevoli signori Consiglieri,

la Commissione della Gestione ha esaminato il messaggio municipale menzionato durante la seduta del 27 maggio 2020.

Gestione corrente:

l'esercizio 2019 si chiude con un avanzo d'esercizio di Fr. 89'248.35, ovvero Fr. 12'198.35 (15.87%) superiore al preventivo.

I minori ricavi causati dal breve periodo di sfritto necessario per i lavori di manutenzione di un appartamento vengono ampiamente compensati da un minore esborso consistente (-19%) per quanto riguarda i sussidi.

Investimenti:

Nel corso del 2019 non si sono verificati particolari investimenti a parte qualche opera preliminare riguardante l'aggiornamento normativo dell'edificio e di preparazione all'installazione dell'impianto fotovoltaico.

Visto quanto precede la Commissione della Gestione invita il Legislativo ad approvare il consuntivo 2019 dell'Amministrazione Abitazioni Economiche e a destinare l'avanzo d'esercizio di Fr. 89'248.35 a favore della Cassa Comunale (per Fr. 65'000) e a favore del Fondo manutenzione straordinaria dell'immobile (per Fr. 24'248.35).

Con stima.

Per la Commissione della Gestione:

f.to: on. Roberto Cicek (Presidente)
on. Livio Rimoldi
on. Riccardo Pallich
on. Alessandro Fumasoli
on. Norberto Crivelli

Sorengo, 1° giugno 2020