



COMUNE DI SORENGO

COMMISSIONE DELLA GESTIONE

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE sul MM No. 1368 del 19 febbraio 2024.
Richiesta di un credito di Fr. 820'000 per il rifacimento delle sottostrutture della tratta di Via Cortivallo dalla rotonda Gemmo in direzione di Lugano (parte del Progetto per il rifacimento delle sottostrutture e la riqualifica architettonica e strutturale dell'asse stradale Gemmo / Cortivallo / Cremignone / Laghetto).

Onorevole Signora Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri,

la commissione della gestione ha esaminato il messaggio municipale citato durante la seduta del 5 marzo alla presenza del Capo Dicastero Ambiente e Territorio On. Fabrizio Rosa.

Innanzitutto, va fatto un plauso al municipio per aver anticipato la presentazione di questo MM No. 1368 per permettere al consiglio comunale di esprimersi in questa seduta e di conseguenza per essere pronti con l'inizio dei lavori assieme alla città di Lugano.

Come da mappa i lavori sul comune di Sorengo, corrispondono a circa un quinto dei lavori globali; la coordinazione col comune di Lugano permette di minimizzare i disagi per la nostra popolazione e di risparmiare sui costi, lavorando sulle economie di scala.



Il municipio ha dovuto stimare i costi, che vengono esposti nella tabella sottostante.

L'on. Rosa ci ha confermato che le spese sono corrette; i supplementi includono difatti un costo di una condotta verso via Lugano. Si segnala che questi costi potrebbero anche diminuire se AIL e CABLECOM decideranno di intraprendere anche loro dei lavori, partecipando quindi a delle spese (principalmente di pavimentazione)

• 1.1 - Opere di canalizzazione (PGS)	Fr.	560'000
• 1.2 - Acquedotto (PGA)	Fr.	45'000
• 1.3 - Rifacimento pavimentazione	Fr.	40'000
• Supplementi	Fr.	100'000
• Riserva - Imprevisti	Fr.	75'000
• Totale opere	Fr.	820'000

Come sottolineato, la commissione considera positivo il fatto che anticipando i lavori già previsti in Via Cortivallo (sul territorio di Sorengo) si eviti un impatto temporale di chiusura molto più lungo al quartiere e agli utenti.

D'altra parte, la commissione si è anche chinata sulle conseguenze viarie suscettibili di malcontento da parte degli abitanti di zona a causa del riversamento del traffico di Via Cortivallo sulle altre arterie viarie.

Il MM risulta ancora incompleto per ciò che riguarda il piano viario zonale alternativo che la città di Lugano dovrà varare a fronte della chiusura a lungo termine della Via Cortivallo e che forzatamente coinvolgerà anche il territorio di Sorengo. Questo elemento è molto importante nell'ambito della valutazione dell'impatto del traffico nei nostri quartieri residenziali.

Si prende nota che con ogni probabilità per il periodo dei lavori la Via Lugano sarà a doppio senso e con semaforo. Questo comporterà per gli abitanti in zona conseguenze simili se non peggiori a quelle subite qualche anno fa quando, (ricordiamo) senza alcun preavviso da parte della città di Lugano, la omonima via venne chiusa al traffico per un periodo di molti mesi riversando improvvisamente su Via Gemmo e dintorni tutto il traffico zonale di transito, parassitario e locale. Una seconda ipotesi emersa da parte della città di Lugano appare essere quella di considerare una sospensione del divieto di svolta a sinistra in

Via Bonoli da Via Lucino, divieto già oggetto di interrogazioni e discussioni in CC in quanto sistematicamente disatteso, facendo così venire meno la sua importante e strategica funzione storicamente attribuita in collaborazione con il comune di Breganzona.

Ambedue queste possibili misure sollevano preoccupazioni nella commissione per gli effetti negativi sulla vivibilità e qualità di vita di quartiere rappresentando dei mutamenti, ancorché temporanei, rispetto alle abitudini storicamente imposte. Vogliamo attendere, come detto, i dettagli del piano viario alternativo ma sin d'ora la commissione invita il Municipio a far valere gli interessi prioritari degli abitanti di Sorengo. Ricordiamo a questo proposito che quest'ultimi saranno confrontati a ulteriori disagi nell'ambito dei lavori pianificati di rifacimento delle strutture nelle vie di Gemmo, Cortivallo e Laghetto.

Al termine di tutte queste riflessioni la commissione della gestione **preavvisa favorevolmente il MM no. 1368** e invita il Consiglio Comunale alla sua approvazione.

Con stima.

Per la Commissione della gestione

F.to: On. Davide Santini (Relatore)

On. Norberto Crivelli

On. Daniele Cameroni

On. Riccardo Pallich

Sorengo, 11 marzo 2024