



COMUNE DI SORENGO

COMMISSIONE EDILIZIA ED OPERE PUBBLICHE

RAPPORTO DI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA ED OPERE PUBBLICHE

Riguardante il MM No. 1349 del 24 maggio 2023 concernente la richiesta di stanziamento di un credito di Fr. 540'000 per l'allestimento del nuovo Piano Generale di Smaltimento delle acque (PGS)

Onorevole Signora Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri,

la Commissione edilizia ed opere pubbliche e la Commissione della gestione, si sono riunite in data 24 ottobre alla presenza dell'on. Rosa e dell'arch. Boisco per chinarsi sul summenzionato messaggio.

L'on. Rosa ha fornito alle Commissioni diverse informazioni e delucidazioni riguardo alle terminologie legate al messaggio MM1349 e ad alcune peculiarità del Comune di Sorengo che, ad esempio, deve obbligatoriamente confluire la maggior parte delle acque chiare nel Laghetto di Muzzano. L'on. Rosa ha pure illustrato i vari motivi per i quali è giunto il momento di mettere mano al Piano Generale di Smaltimento delle acque (PGS) risalente al 1992 tra i quali: il cambiamento climatico, l'evoluzione delle costruzioni sul territorio comunale e le nuove normative. Il rilievo di quanto presente sul territorio (condotte pubbliche e private), secondo l'on. Rosa, sarà la fase più lunga ed impegnativa. Tale operazione rileverà se il sistema di smaltimento delle acque è ancora efficiente e a norma con le nuove direttive (obbligo di separazione delle acque chiare da quelle luride). Si prevede a tal proposito di video ispezionare tutte le condotte per poi georeferenziarle ottenendo un catasto aggiornato.

L'arch. Boisco ha poi spiegato nel dettaglio la tabella dei costi con l'ausilio del capitolato d'onere allestito dallo Studio Luigi Tunesi ingegneria SA. Il capitolato è già stato sottoposto al controllo della Sezione della protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo che lo ha approvato.

Lo Studio Tunesi SA che ben conosce la rete di smaltimento del nostro comune (proprio loro avevano elaborato il vecchio PGS), fungerà da coordinatore degli altri vari professionisti che verranno incaricati o direttamente o tramite concorso (secondo la Legge sulle commesse pubbliche).

L'arch. Boisco e l'on. Rosa hanno sottolineato che produrre un PGS aggiornato è richiesto dalla legge, quindi poco si sfugge a quest'onere. Tale imposizione è dettata dal fatto che è necessario permettere che le acque chiare (derivanti dalla natura) rimangano in natura e non vadano a sovraccaricare l'impianto di depurazione delle acque luride (CDALED). Inoltre constatate le piogge torrenziali degli ultimi anni, è uno strumento necessario per evitare eventuali disastri naturali.

Si è pure discusso della Legge d'applicazione della legge federale contro l'inquinamento delle acque in particolare dei contributi di costruzione che il Comune potrebbe prelevare dai cittadini in caso di interventi alle canalizzazioni. L'arch. Boisco e l'on. Rosa hanno però spiegato che tali contributi sono stati prelevati nel 2005, ad oggi non risulta né necessario né conveniente procedere all'incasso.

In fase di discussione l'on. Cameroni ha chiesto se i lavori previsti per Via Gemmo/Via Cortivallo subiranno ritardi per l'elaborazione del PGS. L'on. Rosa ha spiegato che le due cose sono separate, se il PGS è una sorta di Piano Regolatore quindi un rilievo della situazione, i progetti definitivi sono più specifici e puntuali che saranno di certo tenuti in considerazione nel nuovo catasto.

L'on. Naroyan ha chiesto come venga calcolato il deflusso delle acque per i terreni non ancora edificati: l'arch. Boisco ha spiegato che in genere viene calcolata la portata massima.

Al termine della discussione, la Commissione edilizia si è congedata dalla Commissione della gestione riunendosi separatamente per discutere il messaggio e non avendo particolari osservazioni riguardo al progetto, ringrazia il Municipio per il lavoro svolto e preavvisa favorevolmente il Messaggio Municipale no. 1349.

Cordialmente.

Per la Commissione

F.to:

On. Ludwig Naroyan (Presidente)

On. Sabrina Nicod

On. Barbara Nascioli

On. Elisa Procaccini (relatrice)

On. Patrizia Gandola

Sorengo, 24 ottobre 2023