



COMUNE DI SORENGO

COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE EDILIZIA ED OPERE PUBBLICHE

Riguardante il MM No. 1260 chiedente un credito di Fr. 200'000 per lo sviluppo di un progetto definitivo coerente per una riqualifica viaria, urbanistica e strutturale dell'asse stradale Gemmo / Cortivallo / Cremignone / Laghetto

Onorevole signora Presidente,
onorevoli signore e signori Consiglieri,

la Commissione edilizia ed opere pubbliche, congiuntamente alla Commissione della gestione, si è riunita in data 11 novembre 2021 alla presenza dell'on. Rosa per chinarsi sul summenzionato messaggio.

Durante l'incontro l'On. Rosa ha fornito alle Commissioni diverse delucidazioni; in particolare ha spiegato che il progetto è nato dall'esigenza di intervenire sulle sottostrutture di Via Gemmo (canalizzazioni) che seppur essendo già separate (chiare e luride), la loro portata non riesce a smaltire correttamente il carico d'acqua provocando disagi. Approfittando quindi di questa opportunità e in risposta alle numerose richieste da parte della cittadinanza, tenuto pure conto delle nuove edificazioni sorte lungo la tratta, il Municipio ha deciso di elaborare un progetto globale atto a riqualificare l'aspetto viario, urbano e strutturale dell'asse stradale oggetto del messaggio.

L'On. Rosa spiega i diversi interventi, ancora da approfondire con gli specialisti, che saranno contemplati in fase progettuale come ad esempio:

- Il potenziamento delle sottostrutture coinvolgendo altri Enti (Swisscom, AIL, ecc...);
- Il rifacimento del manto stradale, approfittando della campagna cantonale ancora in corso per la posa di asfalto fonoassorbente;
- La revisione della viabilità con l'intento di dare maggiore sicurezza al pedone e scoraggiare il traffico parassitario;
- La messa in sicurezza e la modifica delle rotonde di Cortivallo e Gemmo;
- La creazione di uno spazio comune posto davanti alla piazza del nuovo centro civico che colleghi la nuova struttura al nucleo di Cortivallo. In tale ambito sarà valutato l'inserimento di una zona 20;
- La revisione delle disposizioni delle fermate del bus.

L'On. Rosa spiega che la progettazione avverrà durante il 2022 e si prevederà l'esecuzione degli interventi a tappe (da nord a sud) partendo dalla via Gemmo e rotonda, continuando poi con la via Cortivallo e terminando con via al Laghetto, cercando nel limite del possibile di garantire sempre la viabilità.

Valutate tutte le informazioni fornite, **la Commissione edilizia ed opere pubbliche sostiene il Messaggio municipale presentato e auspica che l'Esecutivo ponga particolare attenzione ai seguenti punti:**

- Avvalersi di un esperto, quale un **architetto paesaggista**, per la riqualifica dell'asse in oggetto da un punto di vista architettonico con l'inserimento di arredo urbano e/o elementi verdi adeguati a dare decoro e carattere al nostro Comune. Tale iniziativa può poi essere estesa anche al resto del territorio.
- Optare per la posa di pavimentazione fonoassorbente.

- Inserire la zona 20 davanti al Nuovo centro civico valutando altresì la possibilità di estendere la stessa anche in altre zone della tratta (ad es. tra il parco dell'asilo comunale e il Parco sportivo o su Via Gemmo);
- Risolvere la situazione di pericolo della rotonda di Gemmo (uscita Via al Moretto/entrata Via Gemmo);
- Introdurre ostacoli lungo tutto l'asse stradale come, ad esempio, dei posteggi o aiuole/alberi, affinché si obblighi al rispetto della velocità dei veicoli in transito garantendo la sicurezza della mobilità lenta;
- Coinvolgere se possibile la Commissione edilizia nell'ambito dell'analisi dei vari interventi, soprattutto quello inerente all'aspetto paesaggistico.

Ringraziando il Municipio per il lavoro svolto e con la preghiera che le proposte espresse vengano condivise, la Commissione preavvisa favorevolmente il Messaggio Municipale.

Cordialmente.

Per la Commissione edilizia:

f.to: On. On. Ludwig Naroyan (Presidente)
On. Barbara Nascioli
On. Elisa Procaccini (relatore)
On. Patrizia Gandola
On. Sabrina Nicod

Sorengo, 3 dicembre 2021