



COMUNE DI SORENGO

COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

RAPPORTO DI MAGGIORANZA DELLA COMMISSIONE DELLE PETIZIONI

sul MM No. 1100

riguardante l'approvazione della convenzione con l'ente turistico locale "Lugano Turismo" per il ripristino, la manutenzione, la gestione e l'uso da parte del Comune del centro sportivo ricreativo "La Cisterna" e la richiesta di un credito di Fr. 72'000.- per la modifica del piano regolatore intesa a permettere l'apertura al pubblico della struttura

Onorevole signor Presidente,
Onorevoli signori Consiglieri,

La Commissione delle Petizioni si è riunita in data 30 novembre 2011 al fine di esaminare il suddetto messaggio in presenza dell'On. Municipale Claudio Simonetti e dell'On. Municipale Giuseppe Gervasini, i quali, in particolare l'On. Simonetti, si sono prodigati in attente spiegazioni inerenti i passi che hanno preceduto la stesura della suddetta Convenzione con l'ente "Lugano Turismo", rispondendo in modo approfondito e con precisione ad ogni interrogativo posto dalla Commissione delle Petizioni e della Gestione.

Il Municipio, come sempre, ha svolto un impeccabile lavoro politico e legale, permettendo, nei limiti del possibile, di esaudire, in parte, i desideri della popolazione di Sorengo di usufruire del Centro ricreativo "La Cisterna", testimoniati anche dalle numerose firme (449) raccolte dalla petizione intitolata "La Cisterna ai Sorenghesi".

Tuttavia, dopo meticolosa analisi della convenzione, con grande rammarico una parte dei commissari di questa Commissione, ha deciso di preavvisare negativamente il MM no. 1100, per i seguenti motivi:

1. la convenzione prevede un impegno finanziario gravoso che si protrarrà per un lungo periodo, e ciò in concomitanza temporale con altri impegnativi e improcrastinabili investimenti che il Comune si sta apprestando ad affrontare;
2. la convenzione ci risulta poco equilibrata poichè scarica tutti gli oneri, le responsabilità ed i costi sul Comune senza offrire le sufficienti garanzie;
3. dopo aver speso ingenti somme per la modifica di PR, la manutenzione, la ristrutturazione del centro (peraltro ingente), i sorenghesi non avranno nessuna certezza di poter avvalersi della Cisterna infatti la convenzione prevede l'apertura obbligatoria del centro al pubblico, ivi compresi, in particolare, gli ospiti del comprensorio di Lugano Turismo. Si consideri, riguardo quest'ultimo punto, che la capienza massima del centro è stata valutata in 120 persone al giorno;
4. la durata del contratto di gestione fissata in cinque anni più cinque anni successivi ci pare troppo breve rispetto all'investimento.

Vorremmo tutti che la "Cisterna" potesse tornare a vivere e per questo motivo la Commissione auspica che il Municipio possa al più presto ritrovare un dialogo costruttivo con i proprietari.

Con stima.

Per la maggioranza della Commissione delle Petizioni

f.to: on. Claudia Pelli (supplente)
on. Andrea Bianchetti
on. Ernesto Wirz
on. Barbara Nascioli Migliavacca

Sorengo, 9 dicembre 2011