



COMUNE DI SORENGO

MUNICIPIO

Risposta all'interpellanza 28 maggio 2024 del gruppo PLR sui temi dei parcheggi coperti presso Casarico e presso Franklin University

Onorevoli Consiglieri del gruppo PLR,
onorevoli signore e signori Consiglieri,

conformemente all'art. 66 cpv. 3 LOC diamo evasione all'interpellanza scritta pervenuta alla Cancelleria comunale entro i termini stabiliti rispondendo puntualmente alle domande in essa contenute:

- *I 10 parcheggi di Casarico sono mal segnalati, infatti la maggior parte dell'utenza non ne conosce l'esistenza scambiandoli per posteggi privati. Il Municipio prevede di migliorarne la visibilità tramite una nuova segnaletica? Se sì, in che modo?*

I parcheggi coperti di Casarico sono indicati tramite segnaletica verticale conformemente all'Ordinanza federale sulla segnaletica stradale: nell'area blu, sopra alla lettera P, un tetto stilizzato indica, come da art. 48 della citata ordinanza, che si tratta di un parcheggio coperto. Uno di questi cartelli è posato all'entrata della strada che porta ai parcheggi, ben visibile dagli automobilisti che percorrono la Via Cremignone in entrambi i sensi, mentre il secondo è posto al centro della rotonda Cortivallo con l'informazione aggiuntiva che il posteggio si trova a 100 metri di distanza. Infine, sulla facciata all'entrata, è visibile una grande tavola indicante la zona di parcheggio con disco.

Il Municipio non ritiene pertanto che il problema di uno scarso utilizzo sia riconducibile alla segnaletica. A disincentivare maggiormente l'utilizzo del parcheggio coperto a pagamento, a nostro avviso, è la presenza nella medesima area dei parcheggi esterni ad uso gratuito. Dall'entrata in vigore a metà settembre 2023 della nuova Ordinanza municipale per il disciplinamento dei posteggi pubblici, che ha sancito il passaggio dei parcheggi esterni di Casarico da zona a disco "Max 4 ore" a zona blu con uno stazionamento massimo di un'ora, si è notato un discreto incremento nell'utilizzo.

È in ogni caso intenzione del Municipio riesaminare a tempo debito la situazione generale relativa ai posteggi esterni ed interni ed eventualmente valutare, per questi ultimi, la possibilità di affitto a privati.

Rispetto al secondo tema dell'interpellanza, che riguarda il parcheggio coperto sito presso l'autosilo della Franklin University (FUS), il PLR chiede:

- *Considerati i grandi ritardi nella realizzazione dell'autosilo FUS, a partire da quando è iniziato il contratto di affitto?*

Il contratto di locazione ha acquistato validità con l'inizio effettivo dell'utilizzo della cosa locata e dunque dal 1° dicembre 2023.

- *Il Municipio prevede di pubblicizzare l'utilizzo di questo posteggio coperto? Se sì, in che modo?*

Il Municipio ha provveduto ad informare dell'apertura del parcheggio, nel dicembre 2023, la Cittadinanza della zona limitrofa tramite avviso nelle bucalettere. L'avviso è stato anche pubblicato nella homepage del sito internet e agli albi comunali. Si era data notizia dell'apertura nel corso dell'anno anche sul bollettino "Sorengo Informa" uscito nel mese di giugno 2023.

Il Municipio pubblicherà nuovamente la possibilità di parcheggio nell'autosilo FUS sul prossimo bollettino municipale e sarà a breve posato sul Colle, all'altezza della scuola elementare, un cartello indicante i posteggi coperti FUS.

- *Considerata la difficoltà di entrata ai parcheggi FUS una volta superata la barriera, il Municipio prevede di modificare la disposizione degli stalli? Se sì, in che modo?*
- *Qualora venissero sacrificati alcuni posteggi (come sopra suggerito), la pigione annua andrebbe rivista (non più su 26 stalli), sarà quindi intenzione del Municipio appurare questo aspetto?*

Il Municipio aveva riscontrato queste problematiche nel novembre 2023 e, a seguito di un incontro con i progettisti, è stato deciso di eliminare un posto auto e un posto moto per agevolare per quanto possibile la circolazione nel parcheggio: il posteggio conta perciò 25 stalli auto e non 26 come inizialmente previsto. Il contratto di locazione è stato rettificato di conseguenza dalla sua entrata in vigore ed il canone di locazione annuo automaticamente ridotto.

Il Municipio

Sorengo, 11 giugno 2024
Ris. Mun. No. 235/24